

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva městyse Pozlovice č. 3/2024 konaného dne 3. 4. 2024

Usnesení č. 1/III/2024/ZM

ZM Pozlovice určuje ověřovateli zápisu Ing. Renatu Šekovou a Jaroslava Baláže, zapisovatelkou Bc. Andreu Zemkovou a videozáznam k odvysílání záznamu jednání na infokanále a k uveřejnění na internetu pořídí Romana Zemková.

(pro – 10, proti – 0, zdržel se – 2)

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Usnesení č. 2/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje tento program zasedání:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 2) Schválení programu
- 3) Zpráva o plnění usnesení ZM a činnosti RM
- 4) Průběh a příprava investičních akcí
- 5) Výsledky hospodaření k 29. 2. 2024, Rozpočtové opatření č. 2/2024
- 6) Majetkoprávní úkony
- 7) Projednání žádostí o změnu územního plánu
- 8) Různé, náměty zastupitelů, diskuse
- 9) Závěr

(pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Usnesení č. 3/III/2024/ZM

ZM Pozlovice bere na vědomí zprávu o plnění usnesení zastupitelstva městyse a zprávu o činnosti rady městyse.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Usnesení č. 4/III/2024/ZM

ZM Pozlovice zmocňuje RM Pozlovice k projednání a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo spojenou s rekonstrukcí kabin u fotbalového hřiště se spol. INSTOP, spol. s r.o., Obchodní 16, 763 21 Slavičín, IČO: 46994955 do maximální výše 350.000 Kč bez DPH.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Usnesení č. 5/III/2024/ZM

ZM Pozlovice zmocňuje RM Pozlovice k výběru nejvýhodnější nabídky na akci s názvem: „Půdní vestavba ZŠ Pozlovice“ a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy o dílo.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Usnesení č. 6/III/2024/ZM

ZM Pozlovice zmocňuje RM Pozlovice k výběru nejvýhodnější nabídky na akci s názvem: „Půdní vestavba ZŠ Pozlovice – nábytek“ a pověřuje starostu městyse podpisem smlouvy o dílo.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Usnesení č. 7/III/2024/ZM

ZM Pozlovice bere na vědomí průběh a přípravu rozpracovaných investičních akcí.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Usnesení č. 8/III/2024/ZM

ZM Pozlovice bere na vědomí výsledky hospodaření městyse Pozlovice k 29. 2. 2024.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Usnesení č. 9/III/2024/ZM

ZM Pozlovice bere na vědomí změnu rozpisu rozpočtu z důvodu zrušení položky 5424.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Usnesení č. 10/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Usnesení č. 11/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje koupi nemovitosti č.p. 62 včetně pozemků parc. č. 2322/2, 67/2, 66 a parc. č. st. 195 vše v obci a k.ú. Pozlovice za cenu 6.375.000,- Kč od M. Č. a R. Ch., náklady koupě uhradí Městys Pozlovice.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Usnesení č. 12/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje koupi pozemků parc. č. 1574/13 a 1574/15 o celkové výměře 776 m² v obci a k. ú. Pozlovice od L. N., za 140 Kč/m², tj. 108.640,- Kč, náklady prodeje uhradí Městys Pozlovice.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Usnesení č. 13/III/2024/ZM

ZM Pozlovice deleguje RM Pozlovice k účasti ve výběrovém řízení s následnou aukcí pozemku parc. č. 1544/4 o výměře 2119 m² v obci a k.ú. Pozlovice. Případná kupní cena nepřesáhne kompetenci RM Pozlovice dle usnesení č. 9/VII/2023/ZM ze dne 20. 12. 2023.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Usnesení č. 14/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje bezúplatný převod autobusových zálivů u zastávky Pozlovice, Dolní konec, které byly realizovány při akci: „Pozlovice – autobusové zastávky a stavební úprava silnice III/4922“ Zlínskému kraji, tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, v pořizovací hodnotě zálivu Pozlovice, Dolní konec (směr Luhačovice) 419.274,43 Kč a zálivu Pozlovice, Dolní konec (směr Podhradí) 419.274,43 Kč.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Usnesení č. 15/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje přijetí daru pozemků parc. č. 1477/7, 1477/8, 1477/14, 1477/15, 2251/134, 2251/135, 2251/136, 2251/137, 2251/138, 2251/139, 2251/140, 2251/141, 2251/142, 2251/148, 2251/153 o celkové výměře 292 m² od Zlínského kraje, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Usnesení č. 16/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje darování pozemků parc. č. 1477/6, 2251/152, 2251/144, 2251/75, 2251/147 a 2251/149 o celkové výměře 51 m² Zlínskému kraji, třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín.
(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Usnesení č. 17/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku parc. č. 1951/7 (hodnota v účetní evidenci 18,-Kč) zapsaném na listu vlastnictví č. 60000 pro obec a k. ú. Pozlovice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Městyse Pozlovice, včetně souhlasu městyse Pozlovice s podmínkami uvedenými v Čl. IV. Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami č. UZSVM/BZL/1374/2024-BZLM.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Usnesení č. 18/III/2024/ZM

ZM Pozlovice neschvaluje bezúplatné nabytí nemovité věci, a to části pozemku parc. č. 1499/9 zapsaném na listu vlastnictví č. 60000 pro obec a k. ú. Pozlovice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Městyse Pozlovice.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Usnesení č. 19/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje záměr prodeje části pozemku parc. č. 2187/2 v obci a k.ú. Pozlovice za cenu dle znaleckého posudku. Náklady uhradí kupující.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Usnesení č. 20/III/2024/ZM

Zastupitelstvo městyse Pozlovice ruší usnesení č. 33/II/2024/ZM ze dne 26. 2. 2024 a schvaluje dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) souhlasí se zahrnutím návrhu na pořízení změny územního plánu Pozlovice spočívající ve změně využití území vymezeného pozemky parc. č. 737, 741, parc. č. 1516/15, 1516/19 a 1516/22 v k.ú. Pozlovice navrhovatele spol. Portyx s.r.o., Nám. T.G.M. 1280, 760 01 Zlín, zastoupená B. B. do Zprávy o uplatňování Územního plánu Pozlovice za uplynulé období k prověření.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Usnesení č. 21/III/2024/ZM

Zastupitelstvo městyse Pozlovice dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) souhlasí se zahrnutím návrhu na pořízení změny územního plánu Pozlovice spočívající ve změně využití území vymezeného pozemky parc. č. 3459, 3457 a 3455 v k.ú. Pozlovice navrhovatele J. S. do Zprávy o uplatňování Územního plánu Pozlovice za uplynulé období k prověření.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Usnesení č. 22/III/2024/ZM

Zastupitelstvo městyse Pozlovice dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) souhlasí se zahrnutím návrhu na pořízení změny územního plánu Pozlovice spočívající ve změně využití území vymezeného pozemky parc. č. 3347 a 3346 v k.ú. Pozlovice

navrhovatele J. S. do Zprávy o uplatňování Územního plánu Pozlovice za uplynulé období k prověření.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Usnesení č. 23/III/2024/ZM

Zastupitelstvo městyse Pozlovice dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) nesouhlasí se zahrnutím návrhu na pořízení změny územního plánu Pozlovice spočívající ve změně využití území vymezeného částí pozemku parc. č. 3017 v k.ú. Pozlovice navrhovatele M. H. do Zprávy o uplatňování Územního plánu Pozlovice za uplynulé období k prověření.

(pro - 11, proti – 0, zdržel se – 1)

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Usnesení č. 24/III/2024/ZM

Zastupitelstvo městyse Pozlovice dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) souhlasí se zahrnutím návrhu na pořízení změny územního plánu Pozlovice spočívající ve změně využití území vymezeného pozemkem parc. č. 1487/2 v k.ú. Pozlovice navrhovatele T. M. do Zprávy o uplatňování Územního plánu Pozlovice za uplynulé období k prověření.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

Usnesení č. 25/III/2024/ZM

Zastupitelstvo městyse Pozlovice dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) nesouhlasí se zahrnutím návrhu na pořízení změny územního plánu Pozlovice spočívající ve změně využití území vymezeného pozemky v lokalitě Farma v k.ú. Pozlovice navrhovatele T. M. do Zprávy o uplatňování Územního plánu Pozlovice za uplynulé období k prověření.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

Usnesení č. 26/III/2024/ZM

Zastupitelstvo městyse Pozlovice dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) a § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) nesouhlasí se zahrnutím návrhu na pořízení změny územního plánu Pozlovice spočívající ve změně využití území vymezeného pozemkem parc. č. 2041/23 v k.ú. Pozlovice navrhovatele R. B. do Zprávy o uplatňování Územního plánu Pozlovice za uplynulé období k prověření.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

Usnesení č. 27/III/2024/ZM

ZM Pozlovice ukládá starostovi svolat pracovní jednání ZM Pozlovice ve věci žádosti spolku Za Pozlovice z.s. k vymezeným plochám TE 47 v platném územním plánu za přítomnosti zástupců spolku Za Pozlovice z.s.

(pro – 10, proti – 1, zdržel se – 1)

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

Usnesení č. 28/III/2024/ZM

Zastupitelstvo městyse Pozlovice schvaluje pořízení změny stávajícího územního plánu městyse Pozlovice. Změna bude projednána zkráceným postupem dle § 55a a násl. zákona č. 183/2006 Sb. (pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

Usnesení č. 29/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje změnu stanov společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IČ: 47674652, se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, takto:

Článek 10 stanov se nahrazuje tímto novým zněním:

Článek 10

Omezení převoditelnosti

1. *Akcie na jméno, jakož i všechna práva s ní spojená, je převoditelná pouze s předchozím souhlasem představenstva společnosti.*
2. *Představenstvo společnosti je povinno odmítnout udělení souhlasu k převodu akcie na jméno, jakož i všech práv s ní spojených, v případech, kdy nepůjde o převod mezi:*
 - a) *stávajícími akcionáři, držiteli akcií na jméno, nebo*
 - b) *stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a obcí nebo městem nebo městysem, nebo*
 - c) *stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a svazkem obcí.*

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

Usnesení č. 30/III/2024/ZM

ZM Pozlovice deleguje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění Ing. Pavla Coufalíka, Ph.D., starostu městyse Pozlovice, v případě jeho nepřítomnosti místostarostu Ing. Miroslava Papouška, jako zástupce Městyse Pozlovice na valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., IČ: 47674652 se sídlem Jasenická 1106, 755 01 Vsetín, která se uskuteční 6. června 2024 ve Vsetíně.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

Usnesení č. 31/III/2024/ZM

ZM Pozlovice deleguje v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění Ing. Pavla Coufalíka, Ph.D., starostu městyse Pozlovice, v případě jeho nepřítomnosti místostarostu Ing. Miroslava Papouška, jako zástupce Městyse Pozlovice na valnou hromadu pro rok 2024 společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., IČ: 49454561 se sídlem třída Tomáše Bati 383, 760 49 Zlín.

(pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0)

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

Usnesení č. 32/III/2024/ZM

ZM Pozlovice schvaluje poskytnutí zápůjčky do maximální výše 300.000 Kč, společnosti Služby městyse Pozlovice, s. r. o., Hlavní 51, 763 26 Pozlovice, IČO: 29218934, se splacením nejpozději do 31.10.2024, úrok ve výši 5 % p. a.

(pro – 11, proti – 0, zdržel se – 1)

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

Pozlovice dne 4. 4. 2024

Ing. Pavel Coufalík, Ph.D.
starosta