



Městský úřad Luhačovice

odbor dopravy

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Spis. zn.: 4377/2022/261/Ce, č. j.: MULLU -3368/2023/26/ČeJ
Oprávněná úřední osoba: Bc. Jiří Černobila/tel.:577 197 400

Luhačovice, dne 20.01.2023



Městys Pozlovice, Hlavní 51, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 13.12.2021 podal

Městys Pozlovice, IČ: 005 68 708, Hlavní 51, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

(dále také jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„POZLOVICE – OBYTNÉ ZÓNY NIVY I. A NIVY II.“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1460/3 (ostatní plocha), parc. č. 1461/6 (trvalý travní porost), parc. č. 1461/9 (ostatní plocha), parc. č. 1462/3 (ostatní plocha), parc. č. 1462/24 (ostatní plocha), parc. č. 1462/25 (ostatní plocha), parc. č. 1463/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1468/46 (ostatní plocha), parc. č. 1468/66, parc. č. 2211/1 (ostatní plocha), parc. č. 2211/17 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Pozlovice.

Předmětem stavby jsou stavební úpravy stávajících zpevněných ploch v ulicích Nivy I. a Nivy II. v zastavěné části obce Pozlovice. Stavební úpravy v těchto ulicích umožní zřídit tzv. obytnou zónu. Součástí stavby jsou i obnova rozvodů včetně doplnění veřejného osvětlení a uložení chrániček pro optickou síť v ulicích Nivy I. a Nivy II.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 101 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY NIVY I.
SO 102 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY NIVY II.

NIVY I.

Kategorie a charakter místní komunikace (dále také jen „MK“) zůstanou zachovány. Jedná se o jednopruhovou obousměrnou komunikaci šířky 3,50 m s možností vyhýbání vozidel na začátku a na konci komunikace; v délce celé úpravy jsou podél vozovky úrovněvě připojené pásy umožňující pojezd a míjení se vozidel. Stavebními úpravami budou zachovány přímé linie jednotlivých ploch (komunikace, podélné parkovací pruhy), což byl požadavek stavebníka i obyvatel, ale současně budou zapracovány prvky, které zdůrazní charakter zklidněné obytné zóny:

- je zajištěn nájezd do zóny přes vyvýšenou rampu – povrch z žulových kostek
- uprostřed komunikace je zklidňující prvek – vyvýšená kontrastní plocha z betonové zámkové dlažby)
- pojížděná část je tvořena středovou plochou s povrchem z asfaltového betonu, po obou stranách jsou úzké pojížděné pásy, čímž bude umožněn příležitostný pojezd vozidel pro vzájemné vyhýbání, šířky oboustranných pásů jsou cca 600 a 700 mm – styková hrana s levostranným pásem je tvořena odvodňovacím úžlabím z trojřádku žulových kostek, styková hrana s pravostranným pásem je tvořena zapuštěným betonovým obrubníkem BO 13-10.
- u jednotlivých RD zůstávají zachovány kolmá parkovací stání i přístupové chodníky ke vstupovým dveřím

Oprava vozovky předpokládá navýšení nivelety vozovky v rámci pokládky živichých vrstev. Je uvažováno s odfrézováním narušené obrusné vrstvy, s pokládkou vyrovnávací vrstvy a nové obrusné vrstvy. Parkovací pruh a plochy s občasným pojezdem jsou navrženy v nové konstrukci povrchem z betonové zámkové dlažby.

NIVY II.

Kategorie a charakter místní komunikace zůstanou zachovány. Bude se jednat o jednopruhovou obousměrnou komunikaci šířky 3,50 m s možností vyhýbání vozidel na začátku a na konci komunikace. Umožnění vyhýbání a míjení vozidel je rovněž v jakémkoliv místě místní komunikace, protože podél živiché vozovky budou oboustranně umístěny příležitostně pojížděné pásy z betonové zámkové dlažby. Šířkové určení zpevněných ploch odpovídá stávajícímu stavu. Je to dáno snahou zachovat kolmá parkovací místa u jednotlivých RD a upravené předzahrádky před RD. Šířkové uspořádání je limitováno hlavně pravostrannými sjezdy, které u jednotlivých RD zpřístupňují dvě rozdílné výškové úrovně. Stavebními úpravami budou (podobně jako v ulici Nivy I) zachovány přímé linie jednotlivých ploch, což byl požadavek stavebníka i obyvatel, ale současně budou zapracovány prvky, které zdůrazní charakter zklidněné obytné zóny:

- je zajištěn nájezd do zóny přes vyvýšenou rampu – povrch z žulových kostek
- uprostřed komunikace je zklidňující prvek – vyvýšená kontrastní plocha z betonové zámkové dlažby
- souběžné zpevněné plochy po levé i pravé straně komunikace budou sloužit primárně pro vyhýbání vozidel (odstavování vozidel je řešeno na kolmých stáních před jednotlivými RD), šířky podélných pásů z betonové zámkové dlažby (1,25 m, 1,50 m a 1,80 m) respektují stávající šířky zpevněných ploch. Pravý podélný pás je na komunikaci připojen přes zapuštěný obrubník, styková hrana s levostranným pásem je tvořena odvodňovacím úžlabím z trojřádku žulových kostek
- u jednotlivých RD zůstávají zachovány kolmá parkovací stání i přístupové chodníky ke vstupovým dveřím
- pohyb pěších umožněn po celé šířce zpevněné plochy
- nádoby na TDO budou umístěny u každého RD individuálně

V rámci stavby je navrženo propojení místní komunikace Nivy II s místní komunikací A. Václavíka. V rámci řešení je akceptována obava obyvatel ze zvýšeného provozu (propojení komunikací by sloužilo jako vítané zkrácení trasy) a na základě požadavku stavebníka je na příjezdu z ulice A. Václavíka umístěn automaticky ovládaný výsuvný sloupek. Propojení s ulicí Nivy II zajistí dostatečný počet odstavňích stání pro obyvatele ulice Nivy II v počtu 16 ks. Prodloužení MK ulice Nivy II je navrženo jako dvoupruhová obousměrná komunikace šířky 5,00 m a délky cca 65,00 m, což umožňuje ukončení komunikace bez obratiště a současně je volný komunikační prostor dostatečně široký pro zajištění na kolmá parkovací místa.

Směrové řešení místních komunikací Nivy I. a Nivy II.

Směrové řešení u obou komunikací je dané stávajícím vedením komunikace a snahou minimalizovat zásahy do soukromých pozemků. Směrové oblouky jsou kružnicové. U MK Nivy II je pravý silniční obrubník navržen ve vzdálenosti minimálně 1,0 m od oploceného pozemku RD č.p. 383.

Výškové řešení

Místní komunikace v celém řešeném úseku stoupají v rozmezí 2,5% - 8,5% (Nivy I.), respektive 1,5% - 12,0% (Nivy II.) V rámci stavby nedochází k výraznému navýšení nivelety, nová niveleta bude odpovídat stávajícímu stavu, případné navýšení bude vyplývat z navržené technologie obnovy povrchu dle navrženého podélného a příčného spádu (jedná se o zesílení živičných vrstev o cca 5-7 cm). U obou komunikace jsou limitující návaznosti na kolmé příjezdy k jednotlivým RD. Tyto příjezdy zůstávají zachovány, v nezbytném rozsahu je navrženou pouze lokální výškové porovnání z původních materiálů. Příčný spád vozovky je navržen základní jednostranný 2,50%.

Odvodnění

U nové konstrukce MK je pláň pod novou konstrukcí odvodněna vyspádováním ke kraji, kde je navržena podélná drenáž z perforovaného PVC DN 90 mm. Umístění drenáže je minimálně 250 mm pod přílehlou úrovní zemní pláň. Obsyp drenáže je z hrubého šterku. Drenáže budou zaústěny do dešťových vpustí. Odvodnění povrchu vozovky bude zajištěno podélným a příčným spádem. Vody z vozovky ohraničené obrubníky budou stékat ke kraji vozovky a podél obrubníku stečou do sestavy dešťových vpustí. Nově navržené D.VP. (6 ks Nivy I., 10 ks Nivy II.) budou přípojkami z PVC DN 200 zaústěny do dešťové kanalizace.

Stavební úpravou místních komunikací Nivy I. a Nivy II. nedochází k zvětšení rozsahu odváděných ploch. Dešťové vpusti jsou navrženy v místě původních, případně se jedná o doplnění z důvodu zajištění plynulého odvodnění zpevněných ploch. Parkovací plochy jsou navrženy ze skladby umožňující zásak do konstrukce.

Navržená konstrukční skladba MK v místě s novou konstrukcí

• asfaltový beton ACO 11	ČSN EN 13 108-1	50 mm
• spojovací asf. postřik 0,5 kg/m ²	ČSN 73 6129	
• asfaltový beton ACP 16+	ČSN EN 13 108-1	50 mm
s 20% podílem R-materiálu dle ČSN EN 13108-1		
• infiltrační postřik 0,8 kg/m ²	ČSN 73 6129	
• šterkodrt' ŠD _A 0-63	ČSN 73 6126	150 mm
• šterkodrt' ŠD _B 0-63	ČSN 73 6126	180 mm
• <u>upravená a zhutněná zemní pláň E_{2,def} = 30 Mpa</u>		
CELKEM		430 mm

Technologie opravy živičných vrstev na MK

- Odrézování narušené živičné vrstvy v tl. cca 40mm
- mechanické očištění povrchu
- odborná kontrola stavu povrchu po odrézování a upřesnění míst k lokálním opravám lokální opravy trhlin podle TP 115 a jiných poruch (nespojení, rozpad), výměna ložné vrstvy, tj. další odrézování na tl. 50 mm na výměře cca 30% opravované vozovky
- oprava podkladní vrstvy ve výměře 30% - spojovací postřik z kationaktivní asfaltové emulze určené pro spojovací postřiky v množství zbytkového asfaltu min. 0,5 kg/m²
- oprava ložné vrstvy ve výměře 30% - pokládka podkladní vrstvy z asfaltového betonu pro podkladní ložní vrstvy ACP 16+ tl. 50 mm do úrovně odrézované vozovky
- spojovací postřik z kationaktivní asfaltové emulze určené pro spojovací postřiky v množství zbytkového asfaltu min. 0,5 kg/m²
- pokládka vyrovnávací vrstvy z asfaltového betonu ACP 16+ proměnlivé tl. 40-80 mm
- spojovací postřik z kationaktivní asfaltové emulze určené pro spojovací postřiky v množství zbytkového asfaltu min. 0,5 kg/m²
- pokládka obrusné vrstvy ACO 11 v tloušťce 50 mm podle ČSN EN 13108-1 a ČSN 73 6121 a TKP 7

Nájezdové rampy a zpomalovací prvky

Nájezdy na začátku „obytné zóny“ budou řešeny rampami délky 3,00 m z žulových kostek, kterými se bude překonávat převýšení – převýšení je dáno podélným spádem MK a na místech s velkým podélným spádem bude mít rampa charakter pouze vizuální. Styková hrana mezi asfaltobetonovým povrchem MK a rampou bude tvořena zapuštěnými betonovými obrubníky BO 13-10. U zpomalovacích příčných prahů je navrženo navýšení rampami 100 mm, povrch z betonové zámkové dlažby. Délka rampy 2,00 m.

Konstrukce nájezdové rampy na vjezdu do obytné zóny

• žulové kostky	ČSN 73 6131-1	120 mm
• lože z kamenné drti fr. 4 – 8 mm	ČSN 73 6131-1	40 mm
• prostý beton PB 120	ČSN 73 6124	120 mm
• štěrkodrt' ŠD 0-63 ŠD _B	ČSN 73 6126-1	150 mm
• <u>upravená a zhutněná zemní pláň E_{DEF} = 30 Mpa</u> CELKEM		430 mm

Konstrukce zpomalovacích příčných prahů

• betonová zámková dlažba	ČSN 73 6131-1	80 mm
• lože z kamenné drti fr. 4 – 8 mm	ČSN 73 6131-1	40 mm
• štěrkodrt' ŠD 0-63 ŠD _B	ČSN 73 6126-1	150 mm
• štěrkodrt' ŠD 0-63 ŠD _B	ČSN 73 6126-1	150 mm
• <u>upravená a zhutněná zemní pláň E_{DEF} = 30 Mpa</u> CELKEM		420 mm

V případě, že v místě bodovaných příčných prahů a v místě nájezdových ramp do obytné zóny bude po odstranění živičných vrstev prokázána dostatečná skladba (a hlavně únosná), není nutné provádět kompletní novou konstrukci. Po odstranění živičné vrstvy doje k výškovému dorovnání vrstvou z prostého betonu.

Parkovací pruhy a parkovací místa**Nivy I.**

Součástí stavby je výstavba pravostranného parkovacího pruhu délky cca 127 mb, což umožní stání cca 22 osobních aut. Parkovací pruh bude od vozovky MK oddělen nájezdovým obrubníkem BO 15/15 s převýšením 50 mm. U každého RD je zajištěno minimálně jedno stání kolmo před RD a každý RD má svoji vlastní garáž. Úprava parkovacích ploch u bytového domu č.p. 251 není předmětem této stavby, vlastníci pozemku nedali souhlas se stavbou na jejich pozemku. Stávající parkovací plochy tam zůstanou zachovány ve stávajícím stavu a jejich případná úprava bude řešena samostatně. Rozsah upravované plochy bude lemován zapuštěným betonovým obrubníkem ABO 13-10, což umožní následné napojení dalších zpevněných ploch.

Nivy II.

U každého RD je umožněno odstavování 1-2 osobních aut (kolmé stání před RD), současně každý RD je vybaven garážovým stáním. Pro další využívání je v rámci stavby navrženo dalších 22 parkovacích stání. Od MK budou odděleny zapuštěnými betonovými obrubníky ABO 13-10.

Parkovací místa a jejich rozměry

Součástí SO 102 jsou i parkovací stání celkem pro 22 osobních aut. 2+4 ks kolmých stání bude zbudováno v prostoru zpevněné plochy, která současně slouží i jako obratiště. 16 kolmých stání je navrženo na pozemku p. č. 1468/66. Parkoviště bude sloužit pro obyvatele ulice NIVY II. Jedná se o splnění jejich požadavku, protože odstavování vozidel přímo v ulici před RD není umožněno a počet odstavňích stání (kolmé před jednotlivými RD) je nedostatečný.

- šířka kolmých stání 2,50 m, krajní 2,75 m
- hloubka stání 5,00 m
- šířka parkovacího pruhu 2,00 m

Navržená skladba parkovacích ploch

- | | | |
|---|---------------|--------|
| • betonová zámková dlažba s možností
zasakování (dlažba 170/200, mezery š. 30 mm jsou vyplněny kamennou drtí fr. 4-8 mm) | ČSN 73 6131-1 | 80 mm |
| • lože z kamenné drti fr. 4 – 8mm | ČSN 73 6131-1 | 40 mm |
| • štěrkodrt' ŠD 0-63 | ČSN 73 6126 | 150 mm |
| • štěrkodrt' ŠD 0-63 | ČSN 73 6126 | 150 mm |
| • upravená a zhutněná zemní pláň E _{DEF} = 30 Mpa | | |

Plochy příležitostně pojížděné

U obou komunikací se podél vozovky nachází podélné pásy, na kterých je umožněn příležitostný pohyb automobilů, jednak za účelem příjezdu na kolmé odstavňé plochy před jednotlivými RD, tak i v případě vyhýbání se vozidel – místní komunikace jsou v obytné zóně navrženy jako obousměrné jednopruhové vozovky. Levostranné pásy jsou v obou ulicích od vozovky odděleny odvodňovacím úžlabím z trojířádku žulových kostek. Pravostranné pásy jsou do vozovky odděleny zapuštěnými obrubníky ABO 13-10. Šířky pásů jsou proměnlivé od 0,60 do 1,50 m.

Navržená skladba příležitostně pojížděných ploch:

- | | | |
|--|---------------|--------|
| • betonová zámková dlažba
dlažba 200/200 tl. 80 mm, barva přírodní šedá | ČSN 73 6131-1 | 80 mm |
| • lože z kamenné drti fr. 4 – 8 mm | ČSN 73 6131-1 | 40 mm |
| • štěrkodrt' ŠD 0-63 | ČSN 73 6126 | 150 mm |
| • štěrkodrt' ŠD 0-63 | ČSN 73 6126 | 150 mm |
| • upravená a zhutněná zemní pláň $E_{DEF} = 30$ Mpa | | |

Pochůzí plochy

U obou komunikací jsou navrženy jen v místě připojení lokality na ul. Nivy a ul. A. Václavíka. Chodníky upravují připojení obytných zón na „veřejné“ chodníky v ul. Nivy a ul. A. Václavíka. Chodníky jsou navrženy v minimální šířce 1,50 m, příčný spád 2%, z vnější strany jsou ohraničeny betonovými obrubníky BO 13-10 s převýšením 60 mm – tvoří přirozenou vodící linii.

Navržená skladba pochůzích ploch

- | | | |
|--|---------------|--------|
| • betonová zámková dlažba
dlažba 200/100 tl. 60 mm, barva přírodní šedá | ČSN 73 6131-1 | 60 mm |
| • lože z kamenné drti fr. 4 – 8 mm | ČSN 73 6131-1 | 40 mm |
| • štěrkodrt' ŠD 0-63 | ČSN 73 6126 | 100 mm |
| • štěrkodrt' ŠD 0-63 | ČSN 73 6126 | 100 mm |
| • upravená a zhutněná zemní pláň $E_{DEF} = 30$ Mpa | | |

SO 401.2 – KABELOVÉ CHRÁNIČKY OPTICKÉHO KABELU NIVY I.

Stavební objekt řeší uložení chrániček pro optickou kabelovou síť. Kabelové chráničky budou nově uloženy po obou stranách zástavby; 2x trubka HDPE40/33 v celkové délce cca 360 mb. V souběhu s kabely veřejného osvětlení budou chráničky uloženy do společného výkopu. Součástí přípravy pro rozvody optických kabelů budou i mikrotrubičky MT14/10 ukládané v potřebném počtu a jeden univerzální pilířový rozvaděč s výklopným rámem. Půdorys pilířku 390/350 mm, výška cca 1200 mm.

SO 402.1 – OBNOVA ROZVODŮ A DOPLNĚNÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ NIVY II.

V rámci stavebních prací dojde k obnově stávajících zemních rozvodů veřejného osvětlení. Stávající rozvody byly realizovány před více než 30 lety a objevují se na nich častější poruchy. Investor stavby (městys Pozlovice) provede jejich obnovu, tzn., že nové kabely zemních rozvodů budou uloženy v původní trase a v původní hloubce. Stavbou tudíž nedochází ke změně a obnova zemních rozvodů nepodléhá legislativnímu povolení. Délka obnovené kabeláže cca 153 m.

Součástí stavebního objektu jsou i tři nové stožáry veřejného osvětlení jeden stožár u parkovacího místa č. 6, druhý stožár na rozhraní parkovacího stání č. 10 a 11 třetí stožár na rozhraní parkovacího stání č. 19-20.

Veřejné osvětlení v řešeném území je umístěno na ocelových sloupech výšky 6,00 m – jedná se o samostatně vedené rozvody. Stavba si vyžádá posunutí jednoho sloupu a doplnění dvou sloupů do nové polohy u parkovací plochy. Jeden kus stávajícího stožáru a osvětlovací tělesa bude zdemontovány a zpětně použity. Dva stožáry jsou navrženy jako nové.

Kabel bude veden kabelovým výkopem 350/700 mm v rostlém terénu, pod komunikace a zpevněnými plochami bude kabel uložen v chráničce. Nový kabel bude vyveden ze stávajícího stožáru, na svorkovnici. Dále bude kabel veden k novým stožárům a bude smyčkován na jednotlivých stožárových svorkovnicích. Dále bude společně s kabelem VO veden i uzemňovací vodič FeZn Ø10mm. Nový rozvod bude ukončen ve svorkovnici stožáru v ulici A. Václavíka. Délka nových zemních rozvodů 105 mb.

Stožáry – budou použity ocelové stožáry, oboustranně žárově zinkované, výšky 6,0 m / 6,8 m. **Stožáry musí být osazovány minimálně 50 cm od hrany komunikace. Svítidla** – budou použita svítidla LED. Je navržen stejný typ svítidel jako v ulici Nivy II.

Součástí objektu je i přípojka k nově navrženému automaticky výsuvnému parkovacímu sloupu. Přípojný kabel bude připojen ve svorkovnici stožáru VO v ulici A. Václavíka.

SO 402.2 – KABELOVÉ CHRÁNIČKY OPTICKÉHO KABELU NIVY II.

Stavební objekt řeší uložení chrániček pro optickou kabelovou síť. Kabelové chráničky budou nově uloženy po obou stranách zástavby; 2x trubka HDPE40/33 v celkové délce cca 480 mb. V souběhu s kabely veřejného osvětlení budou chráničky uloženy do společného výkopu. Součástí přípravy pro

rozvody optických kabelů budou i mikrotrubičky MT 14/10 ukládané v potřebném počtu a dva universální pilířové rozvaděče s výklopným rámem. Půdorys pilířku 390/350mm, výška cca 1200 mm.

Předmětem tohoto rozhodnutí není povolení dopravního značení, které není ve smyslu stavebního zákona stavbou, a podléhá samostatnému povolení (stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu) podle zvláštního zákona. Předmětem tohoto rozhodnutí dále není objekt SO 401.1 – OBNOVA ROZVODŮ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ NIVY I., který řeší obnovu stávajících zemních rozvodů veřejného osvětlení. Stávající rozvody byly realizovány před více než 30 lety a objevují se na nich častější poruchy. Investor stavby (městys Pozlovice) provede jejich obnovu, tzn., že nové kabely zemních rozvodů budou uloženy v původní trase a v původní hloubce. Délka obnovené kabeláže cca 200 m. Realizací tohoto stavebního objektu nedochází ke změně stávajících zemních rozvodů veřejného osvětlení a samotná obnova zemních rozvodů nepodléhá legislativnímu povolení.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Jedná se o pozemky parc. č. 1460/3 (ostatní plocha), parc. č. 1461/6 (trvalý travní porost), parc. č. 1461/9 (ostatní plocha), parc. č. 1462/3 (ostatní plocha), parc. č. 1462/24 (ostatní plocha), parc. č. 1462/25 (ostatní plocha), parc. č. 1463/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1468/46 (ostatní plocha), parc. č. 1468/66, parc. č. 2211/1 (ostatní plocha), parc. č. 2211/17 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Pozlovice (dále také jen „stavební pozemky“).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací ověřenou ve společném řízení, kterou vypracoval Ing. Jiří Škrabal, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby (ČKAIT 1301231), Batalická 583, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, IČ: 484 76 684, datum: červenec 2021; projektová dokumentace mj. obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména grafickým vyznačením vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle výše uvedené projektové dokumentace; **případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.**
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem; dodavatel bude vybrán na základě výběrového řízení a **před započítím prací bude oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu.**
3. Stavebník **oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.**
4. Stavebník **oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
 - a) prohlídka únosnosti pláňe v místě s novou konstrukcí,
 - b) prohlídka dešťových vpustí, jejich přípojek a zaústění do kanalizace,
 - c) závěrečná kontrolní prohlídka (kolaudace).
5. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným a dále požádá před zahájením zemních prací správce inženýrských sítí v místě stavby o jejich vytýčení tak, aby nedošlo k jejich poškození. **Doklady o vytýčení předloží stavebník k závěrečné kontrolní prohlídce.**
6. Při stavbě budou dodržena závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách, zejména ČSN dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění.
7. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění.
8. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
9. Stavební podnikatel – zhotovitel, zabezpečí pořádek v okolí stavby včetně čištění navazujících okolních komunikací, v případě jejich znečištění zajistí bezodkladné a trvalé čištění.
10. **Při provádění stavby je nutno počínat si tak, aby nebyla způsobena škoda vlastníkům a uživatelům okolních pozemků, zejména je nutno dbát o to, aby nedocházelo**

k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, nedocházelo k nadměrnému znečišťování okolí stavby a k nepořádku na staveništi.

11. V průběhu provádění prací nesmí být stavební a jiný materiál skladován mimo prostor staveniště, zejména na okolních pozemcích a pozemních komunikacích.
12. S ohledem na umístění objektu stavby je nutné při jejím provádění věnovat zvýšenou pozornost ochraně životního prostředí, zejména omezení hlučnosti a vibrací na stavbě nasazením vhodných strojů a dopravních prostředků, jakékoliv znečišťování ovzduší spalováním odpadů, ochraně vod před znečištěním ropnými látkami a zamezováním prašnosti.
13. Vzhledem tomu, že prováděním stavebních prací dojde k omezení provozu, resp. omezení obecného užívání pozemních komunikací, **požádá stavební podnikatel (zhotovitel), v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací (nejméně 30 dnů) příslušný silniční správní úřad (Úřad městyse Pozlovice) o povolení zvláštního užívání, popř. uzavírky, dle § 25, resp. § 24 zákona o pozemních komunikacích; zhotovitel současně požádá odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice o stanovení přechodné úpravy provozu dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**
14. Při realizaci stavby **budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Luhačovice ze dne 22.11.2021 pod č. j. MULU -25752/2021/24/GoA, k ochraně dotčených veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:**

1/ zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech:

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů:

- vzniklé odpady budou tříděny a shromažďovány v prostoru stavby a předávány osobám oprávněným k nakládání s odpady. Směsné odpady, které nelze dále separovat, budou skládkovány. Materiál z výkopů, vybourané hmoty a konstrukce budou dle možností recyklovány a dále využívány (pokud to jejich mechanické a chemické vlastnosti dovolí), v opačném případě budou odvezeny na skládku. V případě vzniku nebezpečného odpadu, bude tento odpad ukládán do zvlášť k tomu určených kontejnerů, které budou z nepropustného materiálu a zajištěny proti zatečením dešťových vod.
 - S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu – např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona o odpadech. Průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 30 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Luhačovice, odboru životního prostředí (viz § 15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).
15. **Bude dodrženo povolení – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF** dle rozhodnutí, které vydal Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, dne 08.11.2021 pod č. j. MULU -26244/2021/27/HuM.
 16. Při realizaci stavby **bude dodrženo povolení úpravy připojení místní komunikace k místní komunikaci** dle rozhodnutí, které vydal Úřad městyse Pozlovice dne 06.12.2021 pod č. j. 02042/2021/POZ, resp. dle rozhodnutí pod č. j. 02043/2021/POZ z téhož dne.
 17. Při realizaci stavby **bude dodrženo povolení zvláštního užívání komunikace** dle rozhodnutí, které vydal Úřad městyse Pozlovice dne 08.12.2021 pod č. j. 02092/2021/POZ, resp. dle rozhodnutí pod č. j. 02093/2021/POZ z téhož dne.
 18. Při realizaci stavby **budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně** ze dne 04.11.2021 pod č. j. KHSZL 30710/2021, k ochraně veřejných zájmů vyplývajících z požadavku ustanovení § 30 odst. 1 a § 77 odst. 1 věta třetí zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů:
 - V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3, část. B) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

19. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti**, ze dne 25.10.2021 pod značkou H18502-26146156, **a podmínky souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s.** ze dne 22.11.2021 pod značkou L4570-27047193.
20. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky vyjádření GasNet s.r.o., v zastoupení GasNet Služby, s.r.o.**, ze dne 18.11.2021 pod č. j. 5002484802.
21. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření Městysse Pozlovice** ze dne 26.10.2021 pod č. j. 01853/2021/POZ.
22. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky vyjádření CETIN a. s.**, ze dne 19.10.2021 pod č. j. 828001/21.
23. Při realizaci stavby **budou respektovány podmínky vyjádření Moravské vodárenské, a. s.** č. 003553/2021/LU, ze dne 21.10.2021.
24. V dostatečném předstihu **před dokončením stavby požádá stavebník** odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice **o stanovení místní úpravy provozu (dopravní značení) na dotčených pozemních komunikacích.**
25. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne jejího zahájení.
26. Po dokončení stavby, nejpozději však ve lhůtě do 2 let ode dne jejího zahájení, požádá stavebník o provedení závěrečné kontrolní prohlídky a vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Městys Pozlovice, Hlavní 51, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
EG.D, a.s., Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Bohuslava Kočová, nar. 18.06.1947, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Eva Bartošová, nar. 09.02.1957, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Petr Coufalík, nar. 05.02.1972, Podhradská 391, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Ing. Andrij Turčyn, nar. 15.11.1970, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Vladimíra Švachová, nar. 04.03.1939, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Anna Kuželová, nar. 02.10.2012, Podhradská 400, Pozlovice, 763 26 Luhačovice – zastoupená
zákon. zástupcem – matkou Ivetou Kuželovou, Podhradská č.p. 400, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Martin Coufalík, nar. 09.05.1976, Koryta 231, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Štěpánka Coufalíková, nar. 08.10.1976, Koryta 231, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969, 110 00 Praha 1-Staré Město
Římskokatolická farnost Pozlovice, Hlavní 39, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

Odůvodnění:

Dne 13.12.2021 podal městys Pozlovice žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad v řízení s velkým počtem účastníků postupoval ve smyslu § 144 správního řádu. Účastníkům řízení se doručují písemnosti podle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

K žádosti o vydání společného povolení byly doloženy povinné doklady dle § 94l stavebního zákona a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a další, níže uvedené související doklady, které jsou součástí spisové dokumentace:

- Souhlas vlastníka pozemku s navrhovaným stavebním záměrem na situaci (*§ 184a stavebního zákona*):
 - Bohuslava Kočová, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

- Eva Bartošová, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
- Petr Coufalík, Podhradská 391, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
- Ing. Andrij Turčyn, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
- Vladimíra Švachová, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
- Anna Kuželová, Podhradská 400, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
- Martin Coufalík, Koryta 231, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
- Štěpánka Coufalíková, Koryta 231, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
- Vyjádření EG.D, a.s., ze dne 25.10.2021 pod značkou H18502-26146156
- Vyjádření (souhlas) EG.D, a.s., ze dne 22.11.2021 pod značkou L4570-27047193
- Vyjádření CETIN a. s., ze dne 19.10.2021 pod č. j. 828001/21
- Vyjádření Moravské vodárenské, a. s., č. 003553/2021/LU, ze dne 21.10.2021
- Vyjádření GasNet, s.r.o. v zastoupení GasNet Služby, s.r.o., ze dne 18.11.2021 pod č. j. 5002484802
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s., zn. E52597/21 ze dne 19.10.2021
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a. s., zn. MW9910184953350529 ze dne 19.10.2021
- Vyjádření Českých Radiokomunikací a.s., ze dne 21.10.2021, pod zn. UPTS/OS/288129/2021
- Městys Pozlovice – průvodka žádosti o vydání společného povolení stavby 14.12.2021, zn. 02128/2021/POZ
- Městys Pozlovice – průvodka žádosti o vydání společného povolení stavby 14.12.2021, zn. 02130/2021/POZ
- Vyjádření Městyse Pozlovice ze dne 26.10.2021 pod zn. 01853/2021/POZ
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje (dále také jen „HZS ZK“), závazné stanovisko pod č. j. HSZL- 5104-2/SPD-2021 ze dne 16.11.2021

Stanoviska, souhlasy a související rozhodnutí dotčených orgánů:

- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát Zlín, stanovisko pod č. j. KRPZ-108025-2/ČJ-2021-150506 ze dne 01.12.2021
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, závazné stanovisko pod č. j. KHSZL 30710/2021 ze dne 04.11.2021
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, závazné stanovisko pod zn. 120739/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 30.11.2021
- Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko pod č. j. MULO -25752/2021/24/GoA, ze dne 22.11.2021
- Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, rozhodnutí ze dne 08.11.2021 pod č. j. MULO -26244/2021/27/HuM,
- Agentura ochrany krajiny a přírody České republiky, regionální pracoviště Správa CHKO Bílé Karpaty, závazné stanovisko ze dne 25.10.2021 pod č. j. 02827/BK/21/Ma, SR/0387/BK/2021-2
- Úřad městyse Pozlovice, rozhodnutí ze dne 06.12.2021 pod č. j. 02042/2021/POZ
- Úřad městyse Pozlovice, rozhodnutí ze dne 06.12.2021 pod č. j. 02043/2021/POZ
- Úřad městyse Pozlovice, rozhodnutí ze dne 08.12.2021 pod č. j. 02092/2021/POZ
- Úřad městyse Pozlovice, rozhodnutí ze dne 08.12.2021 pod č. j. 02093/2021/POZ

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a jejich podmínky zahrnul do podmínek rozhodnutí vyjma části podmínek koordinovaného závazného stanoviska č. j. MULO -25752/2021/24/GoA, ze dne 22.11.2021 (podmínky podle zákona o pozemních komunikacích), které byly stavebníkem splněny, anebo zapracovány do projektové dokumentace stavby.

Ke stavebníkem předloženému souhlasnému závaznému stanovisku HZS ZK, HSZL- 5104-2/SPD-2021 ze dne 16.11.2021, speciální stavební úřad uvádí, že dle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární a bezpečnostní ochrany obyvatelstva, která nabyla účinnosti dne 11.12.2021, spadá povolovaná stavba pozemních komunikací do kategorie I., u níž HZS ZK není dotčeným orgánem v řízení pro povolení stavby.

Podle ustanovení § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, speciální stavební úřad ve společném povolení nevymezil území dotčené vlivy umístěvané stavby nad rozsah stavebních pozemků, neboť jak z reakce účastníků řízení, tak z vlastního posouzení speciálním stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Stavební úřad dle ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Navrhovaná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění; je naplněno ustanovení § 20 odst. 5 vymezení stavebního pozemku a odvádění srážkových vod, ustanovení § 23, které stanoví obecné požadavky na umístování staveb a § 25, který stanoví vzájemné odstupy staveb.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stavba splňuje požadavky napojení na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu. Způsob napojení a dotčení ochranných pásem, konkrétně inženýrských sítí je zajištěno technickým řešením provádění stavby v souladu s požadavky správců sítí.

c) Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Do dokumentace pro společné povolení stavby byla stanoviska v řízení spolupůsobících dotčených orgánů zpracována v plném rozsahu, vyjma podmínek, které byly splněny, anebo zpracovány do podmínek pro provedení stavby.

Speciální stavební úřad dle ustanovení § 94o odst. 2 stavebního zákona dále ověřil zejména zda

a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře řešící obecné požadavky na výstavbu. K dodržení obecných požadavků na výstavbu speciální stavební úřad pro úplnost dodává, že jsou splněny rovněž požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění. Jedná se o soulad s § 6 připojení staveb na sítě technického vybavení, s § 8 mechanická odolnost a stabilita, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost užívání, atd.

b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Je zajištěn příjezd ke stavbě napojením na stávající pozemní komunikace v řešeném úseku stavby.

Speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 94o odst. 3 rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posouzení vycházel speciální stavební úřad ze stanovisek dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů a taky s ohledem na charakter stavby, která nebude mít negativní vliv na okolí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94i stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Speciální stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Městský úřad Luhačovice, odbor stavební, jako orgán územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, v rámci koordinovaného závazného stanoviska pod č. j. MULU - 25752/2021/24/GoA, ze dne 22.11.2021 sdělil, že k předmětnému záměru se dle § 96b stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává. Nejedná se o změnu v území. Tímto není dotčeno ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona:

Městys Pozlovice, Hlavní 51, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

EG.D, a.s., Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Bohuslava Kočová, nar. 18.06.1947, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

Eva Bartošová, nar. 09.02.1957, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

Petr Coufalík, nar. 05.02.1972, Podhradská 391, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

Ing. Andrij Turčyn, nar. 15.11.1970, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

Vladimíra Švachová, nar. 04.03.1939, Nivy I 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

Anna Kuželová, nar. 02.10.2012, Podhradská 400, Pozlovice, 763 26 Luhačovice – zastoupená
zákonným zástupcem – matkou Ivetou Kuželovou, Podhradská č.p. 400, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Martin Coufalík, nar. 09.05.1976, Koryta 231, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Štěpánka Coufalíková, nar. 08.10.1976, Koryta 231, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969, 110 00 Praha 1-Staré Město
Římskokatolická farnost Pozlovice, Hlavní 39, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, kteří se v řízení s velkým počtem účastníků, v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona, identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

a) Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 351, 586, 606, 607, 608, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 713, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 829, 836, 868, 924, 929, 944, dále parc. č. 1439/3, 1459/2, 1459/6, 1459/12, 1459/13, 1459/14, 1459/15, 1459/19, 1459/20, 1461/5, 1461/16, 1461/28, 1461/29, 1461/30, 1461/31, 1461/32, 1461/33, 1461/34, 1461/35, 1461/36, 1461/37, 1461/38, 1461/39, 1461/40, 1461/41, 1461/42, 1462/4, 1462/6, 1462/14, 1462/23, 1463/5, 1463/21, 1463/22, 1463/23, 1463/24, 1463/25, 1463/26, 1463/27, 1463/28, 1463/29, 1463/30, 1463/31, 1463/32, 1463/33, 1463/34, 1463/35, 1463/36, 1468/6, 1468/7, 1468/8, 1468/53, 1468/59, 1468/60, 1468/61, 1468/65, 1515/1, 1516/14, 1516/20, 2211/16, vše v katastrálním území Pozlovice

b) Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pozlovice č.p. 224, č.p. 251, č.p. 263, č.p. 266, č.p. 262, č.p. 258, č.p. 257, č.p. 256, č.p. 255, č.p. 254, č.p. 253, č.p. 252, č.p. 267, č.p. 268, č.p. 269, č.p. 270, č.p. 271, č.p. 272, č.p. 273, č.p. 274, č.p. 275, č.p. 276, č.p. 277, č.p. 278, č.p. 279, č.p. 280, č.p. 281, č.p. 259, č.p. 289, č.p. 288, č.p. 287, č.p. 286, č.p. 285, č.p. 284, č.p. 283, č.p. 282, č.p. 349, č.p. 348, č.p. 347, č.p. 346, č.p. 345, č.p. 344, č.p. 343, č.p. 342, č.p. 260, č.p. 383, č.p. 261 a č.p. 441

Další účastníci řízení:

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, Tovární č.p. 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona, tj. stavebník, § 94k písm. b) stavebního zákona, tj. obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, § 94k písm. c) stavebního zákona, tj. vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, § 94k písm. d) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku a s ohledem na ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona, tj. osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Speciální stavební úřad postavení účastníka řízení přiznal též vlastníkově (správci) technické infrastruktury dotčené stavbou. Dle názoru speciálního stavebního úřadu se předmět řízení nemůže širšího okruhu účastníků řízení dotýkat takovým způsobem, že by mohla být dotčena jejich práva či právem chráněné zájmy. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Návrhům a podmínkám dle

- vyjádření EG.D, a.s. ze dne 25.10.2021 pod značkou H18502-26146156,
 - vyjádření (souhlasu) EG.D, a.s. ze dne 22.11.2021 pod značkou L4570-27047193,
 - vyjádření GasNet s.r.o., v zastoupení GasNet Služby, s.r.o., ze dne 18.11.2021 pod č. j. 5002484802,
 - vyjádření CETIN a. s., ze dne 19.10.2021 pod č. j. 828001/21,
 - vyjádření Moravské vodárenské, a. s., č. 003553/2021/LU, ze dne 21.10.2021,
 - vyjádření Městyse Pozlovice ze dne 26.10.2021 pod č. j. 01853/2021/POZ,
- speciální stavební úřad vyhověl a zahrnul jejich dodržení do podmínek tohoto povolení.

Ostatní účastníci písemné návrhy nebo námítky neuplatnili.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Bc. Jiří Černobila v. r.
vedoucí odboru dopravy
(dokument podepsán elektronicky)

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Luhačovice a Úřadu městyse Pozlovice po dobu nejméně 15 dnů a současně zveřejněn i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem doručení je 15. den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Luhačovice.

(po sejmutí bude dokument vrácen zpět odboru dopravy Městského úřadu Luhačovice)

Úřední deska – Městský úřad Luhačovice

Datum vyvěšení:

razítko

Datum sejmutí:

Úřední deska – Úřad městyse Pozlovice

Datum vyvěšení:

razítko

Datum sejmutí:

Obdrží:

Stavebník (doručenka – datová schránka)

1. Městys Pozlovice, IDDS: qubbzyg

Účastníci řízení (doručenky)

2. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

3. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

4. Bohuslava Kočová, Nivy I č.p. 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

5. Eva Bartošová, Nivy I č.p. 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

6. Petr Coufalík, Podhradská č.p. 391, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

7. Ing. Andrij Turčyn, Nivy I č.p. 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

8. Vladimíra Švachová, Nivy I č.p. 251, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

9. Anna Kuželová, Podhradská č.p. 400, Pozlovice, 763 26 Luhačovice – zastoupená zákonným zástupcem – matkou Ivetou Kuželovou, Podhradská č.p. 400, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

10. Martin Coufalík, Koryta č.p. 231, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

11. Štěpánka Coufalíková, Koryta č.p. 231, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

12. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

13. Římskokatolická farnost Pozlovice, Hlavní č.p. 39, Pozlovice, 763 26 Luhačovice

14. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

15. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

16. MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n

Účastníci řízení (veřejná vyhláška)

17. *účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona, kteří se v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:*

a) Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 351, 586, 606, 607, 608, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 713, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 829, 836, 868, 924, 929, 944, dále parc. č. 1439/3, 1459/2, 1459/6, 1459/12, 1459/13, 1459/14, 1459/15, 1459/19, 1459/20, 1461/5, 1461/16, 1461/28, 1461/29, 1461/30, 1461/31, 1461/32, 1461/33, 1461/34, 1461/35, 1461/36, 1461/37, 1461/38, 1461/39, 1461/40, 1461/41, 1461/42, 1462/4, 1462/6, 1462/14, 1462/23, 1463/5, 1463/21, 1463/22, 1463/23, 1463/24, 1463/25, 1463/26, 1463/27, 1463/28, 1463/29, 1463/30, 1463/31, 1463/32, 1463/33, 1463/34, 1463/35, 1463/36, 1468/6, 1468/7, 1468/8, 1468/53, 1468/59, 1468/60, 1468/61, 1468/65, 1515/1, 1516/14, 1516/20, 2211/16, vše v katastrálním území Pozlovice

c) Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pozlovice č.p. 224, č.p. 251, č.p. 263, č.p. 266, č.p. 262, č.p. 258, č.p. 257, č.p. 256, č.p. 255, č.p. 254, č.p. 253, č.p. 252, č.p. 267, č.p. 268, č.p. 269, č.p. 270, č.p. 271, č.p. 272, č.p. 273, č.p. 274, č.p. 275, č.p. 276, č.p. 277, č.p. 278, č.p. 279, č.p. 280, č.p. 281, č.p. 259, č.p. 289, č.p. 288, č.p. 287, č.p. 286, č.p. 285, č.p. 284, č.p. 283, č.p. 282, č.p. 349, č.p. 348, č.p. 347, č.p. 346, č.p. 345, č.p. 344, č.p. 343, č.p. 342, č.p. 260, č.p. 383, č.p. 261 a č.p. 441

Dotčené orgány (doručenky, datové schránky)

18. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

19. Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

20. Úřad Městysu Pozlovice, silniční správní úřad, IDDS: qubbzyg

21. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjaavk

22. Město Luhačovice, odbor životního prostředí, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

23. Městský úřad Luhačovice, odbor stavební – územní plánování, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

24. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště správa CHKO Bílé Karpaty, IDDS: f53dysz

Ostatní orgány (doručenky, datové schránky)

25. Městský úřad Luhačovice, odbor stavební – stavební úřad, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

26. Městský úřad Luhačovice, podatelna, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice (*vyvěšení na úřední desku*)

27. Úřad městysu Pozlovice, podatelna, IDDS: qubbzyg (*vyvěšení na úřední desku*)

Na vědomí (doručenka, datová schránka)

28. Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u