



# Městský úřad Luhačovice

odbor stavební - stavební úřad

nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice

Spis.zn.: 6921/2024//24/Ku Č.j.: M ULU -40799/2024/24/KuR

Luhačovice, dne 19.08.2024

Vyřizuje: Radek Kunovský (tel. 577 197 441)



## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 7/24

##### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Luhačovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.05.2024 podal

**EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2,  
kterého zastupuje MOPRE s.r.o., IČO 28323700, Břest 79, 768 23 Břest**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o umístění stavby

#### Pozlovice TS Střed, VN a NN, obnova

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 133/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 134 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 238 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 326 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 343 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1477/5 (ostatní plocha), parc. č. 1479/5 (zahrada), parc. č. 1480/1 (ostatní plocha), parc. č. 1480/2 (ostatní plocha), parc. č. 1480/6 (ostatní plocha), parc. č. 1480/7 (ostatní plocha), parc. č. 1490/1 (orná půda), parc. č. 1490/2 (orná půda), parc. č. 1507/1 (zahrada), parc. č. 1507/4 (ostatní plocha), parc. č. 2000/8 (orná půda), parc. č. 2000/15 (zahrada), parc. č. 2000/25 (trvalý travní porost), parc. č. 2000/27 (orná půda), parc. č. 2000/28, parc. č. 2000/29, parc. č. 2000/30, parc. č. 2000/31, parc. č. 2000/33, parc. č. 2211/53, parc. č. 2219/1 (ostatní plocha), parc. č. 2219/29 (ostatní plocha), parc. č. 2251/1 (ostatní plocha), parc. č. 2251/73 (ostatní plocha), parc. č. 2251/81 (ostatní plocha), parc. č. 2251/136, parc. č. 2251/149, parc. č. 2491 (trvalý travní porost), parc. č. 2492 (ostatní plocha), parc. č. 2493 (ostatní plocha), parc. č. 2494 (ostatní plocha) v katastrálním území Pozlovice.

**Druh a účel umísťované stavby:**

- Stavba řeší úpravu distribuční sítě v městysi Pozlovice z důvodu stáří stávající DS z roku 1971, 1931. Obsahem projektové dokumentace je stavba technické infrastruktury.

**Umístění stavby na pozemku:**

- Trasa kabelového vedení je vedena po pozemcích katastrálních území Pozlovice, v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace situačních výkresů C2, C.2.1 a C3. Podrobný popis viz určení prostorového řešení.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- Jedná se o stavbu technické infrastruktury – Distribuční vedení NN, kabelové, Distribuční vedení VN – kabelové, Distribuční vedení VN – venkovní, Optotrubka, Distribuční trafostanice VN/NN. Stávající zděná trafostanice TS T1 Obchod č. 401206 bude nahrazena novou kioskovou trafostanicí UF2538 výr. Betonbau TS T25 Střed č. 705811 K2.

Dále bude nahrazeno stávající venkovní vedení VN novým kabelovým vedením 3x 22-NA2XS2Y 1x240. Vedení bude svedeno ze stávajícího příhradového stožáru PB č. 3 a druhým kabelovým vedením VN 3x 22-NA2XS2Y 1x240 ze směru plánované rozvodny R110kV. Toto nové kabelové vedení bude přivedeno protlakem pod komunikací, ve volném terénu, pod chodníky až do nové kioskové trafostanice TS T25 Střed č. 705811 K3.

Z nové trafostanice bude vyvedeno v souběhu s kabelovým vedení VN nové kabelové vedení NN NAYY 4x240, které bude zasmyčkováno do stávající kabelové sítě přes nové rozpojovací skříně 2x SR452/NK a 1x SR552/NK, protože touto stavbou bude stávající venkovní vedení NN demontováno. Nové Kabelové vedení NN bude napájet stávající RD přes nové přípojkové skříně SS100/NK. Z nových přípojkových skříní bude vyvedeno nové HDV pro zajištění dodávek el. energie jednotlivým RD.

Z důvodu zrušení venkovního vedení NN od ul. Ludkovická směrem ke hřišti, bude vybudována kabelová smyčka NN rozšířením stávající kabelové sítě NN protlakem pod silnicí č. III. tř. č. 4922 (parc. č. 2251/1) a nové přípojkové skříně SS100/NK u oplocení RD č.p. 230 (parc. č. 1507/1), kde bude vyvedeno nové HDV, které bude na pozemku napojeno na stávající HDV.

K novým kabelovým vedením VN bude ke každému svazku připevněna 1x HDPE trubka jako optotrubka sítě EG.D a k novým kabelovým vedení NN bude přiložena mikrotrubička EG.D.

Demontáž venkovního vedení VN z PB č. 257 až ke stávající zděné TS bude provedena v rámci údržby vedení VN EG.D. Podrobně viz situační výkresy PD.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby.**

- Jedná se o pozemky st. p. 133/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 134 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 238 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 326 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 343 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1477/5 (ostatní plocha), parc. č. 1479/5 (zahrada), parc. č. 1480/1 (ostatní plocha), parc. č. 1480/2 (ostatní plocha), parc. č. 1480/6 (ostatní plocha), parc. č. 1480/7 (ostatní plocha), parc. č. 1490/1 (orná půda), parc. č. 1490/2 (orná půda), parc. č. 1507/1 (zahrada), parc. č. 1507/4 (ostatní plocha), parc. č. 2000/8 (orná půda), parc. č. 2000/15 (zahrada), parc. č. 2000/25 (trvalý travní porost), parc. č. 2000/27 (orná půda), parc. č. 2000/28, parc. č. 2000/29, parc. č. 2000/30, parc. č. 2000/31, parc. č. 2000/33, parc. č. 2211/53, parc. č. 2219/1 (ostatní plocha), parc. č. 2219/29 (ostatní plocha), parc. č. 2251/1 (ostatní plocha), parc. č. 2251/73 (ostatní plocha), parc. č. 2251/81 (ostatní plocha), parc. č. 2251/136, parc. č. 2251/149, parc. č. 2491 (trvalý travní porost), parc. č. 2492 (ostatní plocha), parc. č. 2493 (ostatní plocha), parc. č. 2494 (ostatní plocha) v katastrálním území Pozlovice. Do těchto pozemků bude taktéž zasahovat ochranné pásmo nového kabelového vedení 1 m po obou stranách krajního kabelu.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Nutno respektovat podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Luhačovice ze dne 05.12.2023 spis.zn.: MULU-S 13728/2023/24, č.j.: MULU -53684/2023/24/SkJ:
  - a) Upozornění: V rámci realizace záměru musí být dodržovány ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, což podléhá kontrolní činnosti. Výslovně upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěnou písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se

- vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech.
- b) Při výkopových pracích nedojde k poškození dřevin, respektive k poškození kořenového prostoru dřevin a bude respektováno stanovení chráněného kořenového prostoru dle arboristického standardu *Ochrana dřevin při stavební činnosti (SPPK A01 002:2017)*. V případě nutnosti provádět výkopové práce v chráněném kořenovém prostoru, musí být prováděny šetrnými technologiemi a je možné hladce přetnout kořeny do průměru 30 mm. Kořeny o průměru od 31 mm do 50 mm na hraně výkopu směrem ke stromu budou zachovány, pouze v případě nutného přerušení budou individuálně posouzeny odborným dozorem a v případě jejich přetnutí musí být přerušeny hladkým řezem a ošetřeny adekvátním způsobem proti vysychání a mrazu. Kořeny s průměrem nad 50 mm musí být zachovány bez poškození a musí být chráněny proti vysychání a účinkům mrazu. V chráněném kořenovém prostoru je zakázáno ukládání výkopového materiálu a pojezd stavebních mechanismů.
- c) Před zahájením územního řízení požádá investor příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání – umístění inženýrské sítě v silničním pozemku místních komunikací a silnice III/4922 vše v k. ú. Pozlovice, dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, a to po předchozím souhlasu vlastníka popř. majetkového správce, tj. Městyse Pozlovice a ŘSZK, p. o. k žádosti bude předložena projektová dokumentace (zpracována v souladu s § 36 zákona o pozemních komunikacích a § 50 prováděcí vyhlášky, resp. příslušných ČSN). Součástí projektové dokumentace bude situace a podélné, popř. příčné řezy projektovaného umístění inženýrské sítě v silničním pozemku místních komunikací a silnice. Krytí nad vedením bude zajištěno min. 1,2 m pod niveletou vozovky. *Ve věcech místních komunikací v k. ú. Pozlovice vykonává působnost silničního správního úřadu podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad (resp. Úřad městyse Pozlovice). Ve věcech silnice III/4922 v k. ú. Pozlovice vykonává působnost silničního správního úřadu podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích obecní úřad obce s rozšířenou působností (resp. odbor dopravy Městského úřadu Luhačovice).* Tato podmínka již není vyžadována. K datu 01.01.2024 nabyla účinnosti novela zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích. Novelou tohoto zákona došlo ke změně znění § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, kdy se nově pod tímto paragrafovým zněním povoluje zvláštní užívání při „*pořádání sportovních, kulturních, náboženských, zábavních a podobných akcí, jestliže by jimi mohla být ohrožena bezpečnost nebo plynulost silničního provozu*“. Zvláštní užívání ve formě „*umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech*“ bylo novelou zákona o pozemních komunikacích zcela zrušeno. Před účinností výše uvedené novely zákony Úřad městyse Pozlovice jako silniční správní úřad vydal rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace čj: 02541/2023/POZ dne 15.12.2023.
- d) Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace pro účely územního rozhodnutí „*POZLOVICE TS STŘED, VN A NN, OBNOVA 1040017591*“. Zpracovatel projektové dokumentace je Ing. David Maláč, ČKAIT 0012794, datum 10/2023. Projektová dokumentace tvoří přílohu tohoto závazného stanoviska; další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.
3. Dodržet podmínky rozhodnutí Úřadu městyse Pozlovice jako silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání komunikace č. 19/2023 ze dne 15.12.2023, č.j.: 02541/2023/POZ.
  4. Dodržet podmínky vyjádření městyse Pozlovice ze dne 22.04.2024, zn: 00892/2024/POZ
  5. Nutno dodržet podmínky vyjádření Vodárna Zlín a.s. ze dne 15.01.2024, čj.:VZDOK-240111-05.
  6. Respektovat podmínky vyjádření GasNet Služby, s.r.o., ze dne 14.11.2023 pod zn.: 5002922490.
  7. Respektovat podmínky vyjádření EG.D, a.s. o existenci zařízení distribuční soustavy a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 04.11.2023, zn.: H18502-26277138.
  8. Dodržet podmínky vyjádření EG.D, a.s. o souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ze dne 02.04.2024, zn.: H18502-27119578.
  9. Respektovat podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 16.03.2024, č.j.: 80692/24.
  10. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2, Městys Pozlovice, IDDS: qubbzyg, Jarmila Mozgová, Ludkovická č.p. 245, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Miroslav Svorník, Františka Hajdy č.p. 1236/22, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30, Helena Máčalová, Na Příkopě č.p. 327, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Pavel Procházka, Biskupice č.p. 49, 763 41 Biskupice u Luhačovic, Olga Jančová, Ludkovická č.p. 326, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Josef Hrbáček, Ludkovická č.p. 148, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, JUDr. Petr Coufalík, Ph.D., IDDS: p2x52pe, Mgr. Eliška Coufalíková, Za Potokem č.p. 13, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Anna Hrbáčková, Lípa č.p. 104, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, Ing. Jiří Koláček, Ludkovická č.p. 372, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Viktor Martinec, Nivy I č.p. 258, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Jana Martincová, Nivy I č.p. 258, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Marie Chupíková, Pod Větrníkem č.p. 24, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Ing. Evžen Martinec, Hlavní č.p. 230, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jifsbqc

### Odůvodnění:

Dne 24.05.2024 (doplněno 21.06.2024) podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Luhačovice – koordinované závazné stanovisko dne 05.12.2023
- Úřad městysu Pozlovice – silniční správní úřad – rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace dne 15.12.2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Podle ustanovení § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umísťované stavby nad rozsah pozemků st. p. 133/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 134 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 238 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 326 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 343 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1477/5 (ostatní plocha), parc. č. 1479/5 (zahrada), parc. č. 1480/1 (ostatní plocha), parc. č. 1480/2 (ostatní plocha), parc. č. 1480/6 (ostatní plocha), parc. č. 1480/7 (ostatní plocha), parc. č. 1490/1 (orná půda), parc. č. 1490/2 (orná půda), parc. č. 1507/1 (zahrada), parc. č. 1507/4 (ostatní plocha), parc. č. 2000/8 (orná půda), parc. č. 2000/15 (zahrada), parc. č. 2000/25 (trvalý travní porost), parc. č. 2000/27 (orná půda), parc. č. 2000/28, parc. č. 2000/29, parc. č. 2000/30, parc. č. 2000/31, parc. č. 2000/33, parc. č. 2211/53, parc. č. 2219/1 (ostatní plocha), parc. č. 2219/29 (ostatní plocha), parc. č. 2251/1 (ostatní plocha), parc. č. 2251/73 (ostatní plocha), parc. č. 2251/81 (ostatní plocha), parc. č. 2251/136, parc. č. 2251/149, parc. č. 2491 (trvalý travní porost), parc. č. 2492 (ostatní plocha), parc. č. 2493 (ostatní plocha), parc. č. 2494 (ostatní plocha) v katastrálním území Pozlovice, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů, tak z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Okruh účastníků řízení byl vymezen s ohledem na ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a s ohledem na ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Stavební úřad posoudil okruh účastníků řízení a stanovil, že v daném případě postavení účastníka řízení přiznal stavební úřad žadateli – EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873, Černá Pole, 602 00 Brno 2, kterého zastupuje MOPRE s.r.o., IČO 28323700, Břest 79, 768 23 Břest, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Městys Pozlovice, IDDS: qubbzyg (současně vlastník pozemků, na kterých je požadovaný záměr uskutečněn), vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k těmto

pozemkům nebo stavbám – Jarmila Mozgvořová, Ludkovická č.p. 245, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Miroslav Svorník, Františka Hajdy č.p. 1236/22, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30, Helena Máčalová, Na Příkopě č.p. 327, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Pavel Procházka, Biskupice č.p. 49, 763 41 Biskupice u Luhačovic, Olga Jančová, Ludkovická č.p. 326, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Josef Hrbáček, Ludkovická č.p. 148, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, JUDr. Petr Coufalík, Ph.D., IDDS: p2x52pe, Mgr. Eliška Coufalíková, Za Potokem č.p. 13, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Anna Hrbáčková, Lípa č.p. 104, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, Ing. Jiří Koláček, Ludkovická č.p. 372, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Viktor Martinec, Nivy I č.p. 258, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Jana Martincová, Nivy I č.p. 258, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Marie Chupíková, Pod Větrníkem č.p. 24, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Ing. Evžen Martinec, Hlavní č.p. 230, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jffsbqč, vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, kteří se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: st.p. 64/3, parc.č. 1479/2, 1995/25, 1995/8, 1995/26, 1995/27, 1995/47, 1995/29, 1995/30, 1995/31, 2490, 2495/4, 2495/3, 2495/2, 2211/29 v katastrálním území Pozlovice a správcům inženýrských sítí. Dle názoru stavebního úřadu se předmět řízení nemůže širšího okruhu účastníků řízení dotýkat takovým způsobem, že by mohla být dotčena jejich práva či právem chráněné zájmy. Vlastnická ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Podle zákona 416/2009 Sb. Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací §1 odst. 1 upravuje tento zákon, mimo jiné, postupy při přípravě, umísťování a povolování staveb energetické infrastruktury zřizované a provozované ve veřejném zájmu. Distribuční soustava elektřiny je na základě § 2 odst. 2 písm. a) bod 1 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) zřizována a provozována ve veřejném zájmu. Podle ustanovení § 1 zákona č. 416/2009 Sb. je navrhovaná stavba stavbou energetické infrastruktury a na územní řízení vedené podle stavebního zákona se vztahuje také tento zákon. V souladu s výše uvedeným ustanovením bude v řízení uplatněno ustanovení § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb.: *V řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tiito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě.*

Posouzení záměru žadatele dle § 90 stavebního zákona:

*a) Soulad s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími právními předpisy, zejména s obecnými požadavky na využívání území:*

Navrhovaná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění. Zejména byl posuzován soulad záměru s ustanovením § 23 a 24 odst. 1 citované vyhlášky, které stanoví obecné požadavky na umísťování staveb.

*b) S požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:*

Samotná stavba kabelového vedení VN a NN je stavbou technické infrastruktury, která je napojena na stávající síť přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny.

*c) S požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:*

Do projektové dokumentace byla stanoviska v řízení spolupůsobících dotčených orgánů zapracována.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu. Soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování byly posouzeny orgánem územního plánování MěÚ Luhačovice v rámci koordinovaného závazného stanoviska vydaného dne 05.12.2023, jehož výsledkem je vyslovení přípustnosti navrhovaného záměru. Stavební úřad současně ověřil účinky budoucího užívání stavby. Při posouzení vycházel stavební úřad ze stanovisek dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů a taky s ohledem na charakter stavby, která nebude mít negativní vliv na okolí. Poněvadž se jedná o stavbu, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, účinky budoucího užívání stavby stavební úřad posoudil taktéž s ohledem na ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona. Žadatel v souladu s tímto ustanovením nedokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, neboť se jedná o veřejně prospěšnou stavbu a pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro

požadovaný stavební záměr lze získat účelem vyvlastnění. Trasa kabelového vedení je vedena převážně podél hranic pozemků, podle druhu se jedná převážně o pozemky ostatních ploch, orné půdy, trvalých travních porostů a zastavěných ploch a nádvorí. Umístěním trasy lze předpokládat, že budoucí užívání stavby neovlivní zásadně užívání jednotlivých pozemků. Po dokončení terénních úprav lze pozemky nadále užívat dosavadním způsobem.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Městys Pozlovice, IDDS: qubbzyg, Jarmila Mozgvoová, Ludkovická č.p. 245, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Miroslav Svorník, Františka Hajdy č.p. 1236/22, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30, Helena Máčalová, Na Příkopě č.p. 327, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Pavel Procházka, Biskupice č.p. 49, 763 41 Biskupice u Luhačovic, Olga Jančová, Ludkovická č.p. 326, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Josef Hrbáček, Ludkovická č.p. 148, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, JUDr. Petr Coufalík, Ph.D., IDDS: p2x52pe, Mgr. Eliška Coufalíková, Za Potokem č.p. 13, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Anna Hrbáčková, Lípa č.p. 104, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí, Ing. Jiří Koláček, Ludkovická č.p. 372, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Viktor Martinec, Nivy I č.p. 258, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Jana Martincová, Nivy I č.p. 258, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Marie Chupíková, Pod Větrníkem č.p. 24, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Ing. Evžen Martinec, Hlavní č.p. 230, Pozlovice, 763 26 Luhačovice, Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc, vlastníci pozemků st.p. 64/3, parc.č. 1479/2, 1995/25, 1995/8, 1995/26, 1995/27, 1995/47, 1995/29, 1995/30, 1995/31, 2490, 2495/4, 2495/3, 2495/2, 2211/29 v katastrálním území Pozlovice, Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4, GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6, EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu, CETIN a.s., IDDS: qa7425t.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému stavebnímu úřadu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Tomáš Hrbáček  
vedoucí stavebního odboru

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen po dobu nejméně 15 dnů a současně zveřejněn i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem doručení je 15. den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Luhačovice.**

(po sejmutí bude vráceno zpět stavebnímu úřadu)

## **Úřední deska – Městský úřad Luhačovice**

### **– Městys Pozlovice**

Datum vyvěšení:

razítko

Datum sejmutí:

#### **Obdrží:**

navrhovatelé (doručenky)

1. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
2. MOPRE s.r.o., IDDS: cienki2 - zástupce žadatele

ostatní účastníci (doručenky)

3. Městys Pozlovice, IDDS: qubbzyg
4. Jarmila Mozgová, Ludkovická č.p. 245, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
5. Miroslav Svorník, Františka Hajdy č.p. 1236/22, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30
6. Helena Máčalová, Na Příkopě č.p. 327, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
7. Pavel Procházka, Biskupice č.p. 49, 763 41 Biskupice u Luhačovic
8. Olga Jančová, Ludkovická č.p. 326, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
9. Josef Hrbáček, Ludkovická č.p. 148, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
10. JUDr. Petr Coufalík, Ph.D., IDDS: p2x52pe
11. Mgr. Eliška Coufalíková, Za Potokem č.p. 13, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
12. Anna Hrbáčková, Lípa č.p. 104, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
13. Ing. Jiří Koláček, Ludkovická č.p. 372, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
14. Viktor Martinec, Nivy I č.p. 258, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
15. Jana Martincová, Nivy I č.p. 258, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
16. Marie Chupíková, Pod Větrníkem č.p. 24, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
17. Ing. Evžen Martinec, Hlavní č.p. 230, Pozlovice, 763 26 Luhačovice
18. Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jfjfbq
19. Vodárna Zlín a.s., IDDS: hypddq4
20. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
21. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
22. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
23. vlastníci pozemků podle § 85 odst. 2 písm. b), kteří se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí st.p. 64/3, parc.č. 1479/2, 1995/25, 1995/8, 1995/26, 1995/27, 1995/47, 1995/29, 1995/30, 1995/31, 2490, 2495/4, 2495/3, 2495/2, 2211/29 v katastrálním území Pozlovice - (doručení veřejnou vyhláškou)

dotčené orgány

24. Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, nám. 28. října č.p. 543, 763 26 Luhačovice
25. Úřad Městse Pozlovice, silniční správní úřad, IDDS: qubbzyg

ostatní orgány

26. Městský úřad Luhačovice, úřední deska, nám. 28. října č.p. 543, 763 26 Luhačovice